Cushman & Wakefield advisor nella locazione di “The Corner”, nuova sede di Gianni Versace SpA in viale Liberazione

“The Corner”, ubicato nel cuore del nuovo Central Business District di Milano, all’angolo tra viale della Liberazione e via Melchiorre Gioia, ospiterà la nuova sede di Gianni Versace S.p.A.

Il mercato direzionale di Milano è attualmente ad un punto di svolta: la richiesta di immobili nuovi o completamente ristrutturati in linea con gli standard internazionali sta infatti crescendo progressivamente, in particolare nelle aree centrali e più prestigiose della città.

Il Central Business District di Porta Nuova rappresenta la zona più interessante della città, in rapido sviluppo e ben collegata.

Porta Nuova è una delle aree più ambite per le principali società internazionali, per le quali l’ufficio non è più soltanto un luogo di lavoro, ma anche un efficace strumento di comunicazione del brand. Sono infatti sempre più numerose le aziende che creano all’interno della propria sede spazi dedicati alla “brand experience”.

L’edificio “The Corner”, di proprietà di Generali Real Estate tramite il fondo Mascagni, è attualmente oggetto di una completa riqualificazione sia delle parti interne che esterne, che lo doterà di tutte le caratteristiche di elevato profilo qualitativo ed in linea con i più elevati standard internazionali, a seguito della quale è previsto il rilascio della certificazione Leed Gold. Per Generali Real Estate, “The Corner” è un importante progetto che si inserisce nell’ambito di un continuo processo di riqualificazione e valorizzazione del proprio prestigioso patrimonio immobiliare.

Il complesso immobiliare, di circa 20.000 mq, è composto da due blocchi autonomi e indipendenti che si affacciano rispettivamente su viale della Liberazione e su via Melchiorre Gioia, e con le sue terrazze panoramiche gode di una vista impareggiabile sui nuovi edifici e sul parco di Porta Nuova District.

Gianni Versace S.p.A., nell’ambito della ricerca di una nuova sede, ha apprezzato la qualità del progetto di riqualificazione e l’unicità della posizione di “The Corner”, scegliendo il blocco di circa 8.500 mq affacciato su via Melchiorre Gioia.

Cushman & Wakefield ha agito come advisor dell’operazione.

- FINE –

Per ulteriori informazioni, contattare:

Paola Nicolai
NIC – Nuove Idee di Comunicazione
+39 02 3653 5859
+39 335 80 56962
paola.nicolai@nicpr.it

Cushman & Wakefield

Cushman & Wakefield è un leader a livello globale nei servizi immobiliari e assiste i propri clienti nel trasformare il modo in cui le persone lavorano, le loro modalità di acquisto e il loro stile di vita. I nostri 45.000 dipendenti in oltre 70 paesi forniscono consulenza agli investitori per ottimizzare il valore del loro portafoglio immobiliare, combinando la prospettiva globale e l'approfondita conoscenza dei mercati locali con una notevole piattaforma di servizi immobiliari. Cushman & Wakefield si posiziona tra le più grandi società di servizi per il settore degli immobili commerciali, con un fatturato di 6 miliardi di dollari nei principali servizi di agency leasing, asset services, capital markets, facilities services (C&W Services), global occupier services, investment & asset management (DTZ Investors), project & development services, tenant representation e valuations & advisory. Il 2017 ha segnato il centenario del brand Cushman & Wakefield. 100 anni in cui l'azienda ha continuato a tradurre in realtà le richieste dei propri clienti. La società è presente In Italia da oltre 25 anni, con uffici a Milano e Roma ed oltre 280 professionisti. Per ulteriori informazioni potete visitare www.cushwakecentennial.com, www.cushmanwakefield.com o seguire @CushWake su Twitter.

Per ulteriori informazioni, contattare:

Paola Nicolai
NIC – Nuove Idee di Comunicazione
+39 02 3653 5859
+39 335 80 56962
paola.nicolai@nicpr.it