

**Cushman & Wakefield advisor di Warburg HIH
nella vendita del centro commerciale Nuovo Borgo ad Asti**

Milano, 20 gennaio 2017 – **Cushman & Wakefield** ha agito come advisor in esclusiva di **Warburg HIH** nella vendita del centro commerciale Nuovo Borgo di Asti ad un fondo di **Barings Real Estate Advisers** per 51,5 milioni di Euro.

Nuovo Borgo è stato inaugurato nel 2006 e ampliato nel 2013 ed ha una galleria di 48 negozi per un totale di circa 17.000 mq di GLA. Il centro, localizzato a pochi minuti dal centro di Asti, ha consolidato negli anni la sua posizione dominante nel bacino di riferimento.

L'offerta commerciale è caratterizzata da un primario mix di retailers nazionali e internazionali quali Mediaworld, Piazza Italia, OVS, Cisa, Pandora, Conbipel e Calzedonia.

Andrea Orsa, Head of Capital Markets Retail di Cushman & Wakefield commenta: *“Siamo particolarmente soddisfatti del successo di questa operazione che conferma il notevole interesse da parte degli investitori internazionali per il settore Retail in Italia e in particolare per i centri commerciali performanti e con fondamentali consolidati come il Nuovo Borgo”*.

- FINE -

Cushman & Wakefield

Cushman & Wakefield è un leader a livello globale nei servizi immobiliari e assiste i propri clienti nel trasformare il modo in cui le persone lavorano, le loro modalità di acquisto e il loro stile di vita. I nostri 43.000 dipendenti in oltre 60 paesi forniscono consulenza agli investitori per ottimizzare il valore del loro portafoglio immobiliare, combinando la prospettiva globale e l'approfondita conoscenza dei mercati locali con una notevole piattaforma di servizi immobiliari. Cushman & Wakefield si posiziona tra le più grandi società di servizi per il settore degli immobili commerciali, con un fatturato di 5 miliardi di dollari nei principali servizi di agency leasing, asset services, capital markets, facilities services (C&W Services), global occupier services, investment & asset management (DTZ Investors), project & development services, tenant representation e valuations & advisory. Per ulteriori informazioni potete visitare www.cushmanwakefield.com oppure seguire @Cushwake su Twitter. La società è presente in Italia da oltre 25 anni, con uffici a Milano e Roma ed oltre 280 professionisti.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Cushman & Wakefield in Italia:
NIC – Nuove Idee di Comunicazione +39 02 3653 5859
Paola Nicolai +39 335 80 56962
paola.nicolai@nicpr.it